

План мероприятий по повышению энергетической эффективности на 2023 год (г. Москва пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Липовый парк, д.10, корп. 2)

| № | Наименование мероприятия | Полезный эффект от использования | Периодичность | Расход на проведения мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых энергоресурсов | Сроки окупаемости предполагаемых мероприятий |
|---|--|---|--|-------------------------------------|---|--|
| 1 | Замена ламп накаливания в подъездах на светодиодные светильники | Экономия электроэнергии | При проведении капитального ремонта | 700 тыс.руб | 70% | 1-2 года |
| 2 | Применение фотоакустических реле для управления включения источников света в местах общего пользования | | | 35 тыс. руб | 80% | 1-2 года |
| 3 | Установка частотного регулирования приводов повысительных насосов холодного водоснабжения | | | Экономия эл.энергии и холодной воды | 48 тыс. руб | 20% |
| 4 | Утепление входных дверей, установка запирающих устройств, замена пружин | Повышение теплового сопротивления ограждающих конструкций | По необходимости | 16 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 5 | Обследование фасада жилого дома с применением тепловизора | | По необходимости | 25 тыс. руб | 10% | 1-2 года |
| 6 | Утепление фасадов, герметизация | | По необходимости | 125 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 7 | Заделка межпанельных и компенсационных швов | | По необходимости | 600 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 8 | Утепление теплового контура жилого дома, замена разбитых стекол | | По необходимости | 20 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 9 | Сезонная промывка отопительной системы | | По согласованию с ресурсоснабжающей организацией при подготовке к отопительному сезону | 25 тыс. руб | 20% | 1-2 года |

| | | | | | | |
|----|--|---|---|-------------|------|----------|
| 10 | Установка фильтров сетевой воды на входе и выходе отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | По необходимости при подготовке к отопительному периоду | 15 тыс. руб | 100% | 1-2 года |
| 11 | Вне жилых помещений применение тепловой изоляции трубопроводов. | | По необходимости | 32 тыс. руб | 30% | 1-2 года |
| 12 | Балансировка системы отопления | | По необходимости | 12 тыс. руб | 30% | 1-2 года |
| 13 | Проведение гидравлической регулировки, автоматической/ручной балансировки | | По необходимости | 12 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 14 | Установка шаровых кранов в точках коллективного разбора | Экономия горячей и холодной воды | По необходимости | 21 тыс. руб | 20% | 1-2 года |
| 15 | Восстановление теплоизоляции трубопроводов ГВС (подающего и циркуляционного) | | По необходимости | 32 тыс. руб | 20% | 1-2 года |

Энергосбережение – реализация мероприятий, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Техник-смотритель ответственный за содержание мкд, регулярно разрабатывает и доводит до сведения собственников помещений в мкд предложения о мероприятиях по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, которые проводятся в мкд, с указанием расходов на их проведение, объема ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов и сроков окупаемости предлагаемых мероприятий.