

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-311/18

о назначении административного наказания

17.04.2018

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Иванцов Э. В.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **Н-311/18** об административном правонарушении, предусмотренном статьей **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора ООО «УК Термоинжсервис 1» Самоделовой Екатерины Александровны**

У С Т А Н О В И Л:

«28» марта 2018 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 28.02.2018, проведено обследование (осмотр) многоквартирных домов, расположенных по адресам: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, улица Липовый Парк, дом 10, корпус 2, 4.

Общество с ограниченной ответственностью «УК Термоинжсервис 1» (далее - ООО «УК Термоинжсервис 1») осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 25.01.2016 №077000859 и договоров управления многоквартирными домами.

Генеральным директором ООО «УК Термоинжсервис 1» является Самоделова Екатерина Александровна, действующий в соответствии с Уставом и на основании Приказа №8 от 09.12.2015г.

Генеральный директор ООО «УК Термоинжсервис 1» Самоделова Екатерина Александровна, в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечила соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилых домов по адресам: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, улица Липовый Парк, дом 10, корпус 2, 4. В результате нарушены требования нормативов Российской Федерации по эксплуатации жилищного фонда: п. 4.7.1, п. 5.6.2, п. 4.2.4.3, п. 2.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно:

- по адресу Липовый Парк ул. (Коммунарка пос.), д.10, к.2: отсутствие ручек на окнах отдельных этажей лестничных клеток в под.1, 3; неисправность освещения в местах общего пользования в под.1, 3; отслоение окрасочного слоя нижних плоскостей козырьков при входе в под. 1, 2, 3; отсутствуют пожарные рукава на 13 этаже в под.1.

- по адресу Липовый Парк ул. (Коммунарка пос.), д.10, к.4: неисправность освещения на отдельных этажах в местах общего пользования в под.4; отсутствие пожарных рукавов на 14 этаже, необеспечен доступ к пожарному инвентарю на 6 этаже в под.4.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом, прилагаемого к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее генеральный директор ООО «УК Термоинжсервис 1» Самоделова Екатерина Александровна к административной

ответственности, предусмотренной ст. 7.22 КоАП РФ, привлекалась в текущем году, что подтверждается Постановлением №12-395/17 от 22.08.2017, вступившее в законную силу 31.10.2017.
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-

ПОСТАНОВИЛ:

Признать **генерального директора ООО «УК Термонжсервис 1» Самоделову Екатерину Александровну**

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

Дата и место рождения:

АДРЕС:

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический) для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

Штрафа в размере четырех тысяч рублей

(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы



/ **Иванцов Э. В.** /

Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем, участвующим в деле, либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд.

Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.

В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

« » 20 г. / / /
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу « » 20 г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

« » 20 г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

БИК: 044525000

Л/С: 04732789000

ИНН 7702051094

КПП 770201001

КБК 78911690020028009140

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы) Статус плательщика: «24»

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.