

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА
МОСКВЫ
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-399/17

о назначении административного наказания

22 АВГ 2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № **H-399/17** об административном правонарушении, предусмотренном статьей **ст. 7.22** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях в отношении **генерального директора ООО "Управляющая компания Термоинжсервис" Курявского Сергея Анатольевича**

У С Т А Н О В И Л:

«20» июля 2017 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. № 29-ПП, на основании письма-вызова Префектуры ТиНАО г. Москвы №МЖИ-05-17264/17 от 14.07.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, поселение Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д.10.

«УК Термоинжсервис», осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 27.07.2016 № 077000982 и договором управления многоквартирным домом.

Генеральным директором ООО «УК Термоинжсервис» является Курявский Сергей Анатольевич. Генеральный директор ООО «УК Термоинжсервис» Курявский Сергей Анатольевич в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечил(-а) соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: г. Москва, поселение Коммунарка, ул. Сосенский Стан, д.10. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п. 5.9.5, п. 2.6.2, п. 2.6.13 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно: отсутствует устройство мойки на системе мусороудаления в подъезде 3 на техническом этаже; неисправность освещения подвального помещения; разукомплектован пожарный водопровод на 15 этаже подъезда 3.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом, прилагаемого к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельство, отягчающее административную ответственность п.2 ч.1 ст.4.3. КоАП РФ, повторное совершение однородного правонарушения период, предусмотренный ст.4.6 КоАП РФ. Ранее, генеральный директор ООО «УК Термоинжсервис» Курявский Сергей Анатольевич к административной ответственности, предусмотренной ст.7.22 КоАП РФ, привлекалась в текущем году, что подтверждается Постановлением №12-92/17 от 07.03.2017, вступившее в законную силу 09.05.2017.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

