

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19

Телефон: 8(495) 681-59-01

Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 12-164/17**

о назначении административного наказания

23.05.2017

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы  
Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела №Н-164/17 об административном правонарушении, предусмотренном статьей ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Термоинжсервис 1» Самоделовой Екатерины Александровны

**У С Т А Н О В И Л:**

«06» апреля 2017 Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, в соответствии с планом-графиком, утвержденным начальником ЖИ по ТиНАО от № б/н от 30.03.2017, проведено обследование (осмотр) многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Москва, поселение Сосенское, улица Лазурная, дом 14.

Общество с ограниченной ответственностью «УК Термоинжсервис 1» (далее – ООО «УК Термоинжсервис 1») осуществляет функции по управлению указанным многоквартирным домом на основании лицензии от 25.01.2016 №077000859 и договору управления многоквартирным домом.

Генеральным директором ООО «УК Термоинжсервис 1» является Самоделова Екатерина Александровна, действующий в соответствии с Уставом и на основании Приказа №8 от 09.12.2015г.

Генеральный директор ООО «УК Термоинжсервис 1» Самоделова Екатерина Александровна, в нарушение своих должностных обязанностей не обеспечила соблюдение правил и норм технической эксплуатации жилого дома по адресу: город Москва, поселение Сосенское, улица Лазурная, дом 14. В результате нарушены требования нормативов г. Москвы по эксплуатации жилищного фонда: п.3.2.16 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170); а именно:

- загромождение бытовыми вещами приквартирного холла на 3 этаже в подъезде б.

Событие административного правонарушения зафиксировано фотоматериалом, прилагаемого к административному делу.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.2 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания физическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.



Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

Генеральный директор управляющей организации ООО «УК Термоинжсервис 1» ранее не привлекался к административной ответственности, предусмотренной статьей 7.22 КоАП РФ в текущем году.  
(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-\

### ПО С Т А Н О В И Л:

Признать генерального директора ООО «УК Термоинжсервис 1» Самоделову Екатерину Александровну

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица;)

Дата и место рождения: 11.06.1983 г.р. гор. Волгоград

АДРЕС:

(для юридического лица - юридический (если имеется – фактический); для физического лица – места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде:

штрафа в размере четырех тысяч рублей  
(штрафа в размере, предупреждения)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

(подпись) (фамилия, инициалы)

/ Ревин Н. А. /

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, от имени которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их законными представителями, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

Р/С: 40101810045250010041

ИНН 7702051094

Банк: ГУ Банка России по ЦФО

КПП 770201001

БИК: 044525000

КБК 78911690020028009140

Л/С: 04732789000

ОКТМО 45379000

Получатель: Управление Федерального казначейства по городу Москве Статус плательщика: «24»  
(Государственная жилищная инспекция города Москвы)

Дата государственной регистрации: 26.07.2002 г.