

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

г. Москва

«25» января 2018 г.

Внеочередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 (далее соответственно – Общее собрание, Многоквартирный дом), проводилось в форме очно-заочного голосования.

I. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ СОБРАНИИ.

Инициаторы проведения Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования:

собственник квартиры № 283 в Многоквартирном доме Вахляев Евгений Сергеевич.

собственник квартиры № 136 в Многоквартирном доме Колесникова Александра Олеговна.

Место проведения Общего собрания: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14, подъезд № 3 (в холле 1-го этажа).

Дата проведения Общего собрания:

Дата проведения очного обсуждения: «20» октября 2017 г., начало в 19 часов 00 минут.

Дата начала и окончания приема заполненных решений собственников помещений, которые не приняли участия в очном обсуждении: с «21» октября 2017 г. по «21» января 2018г.

Список лиц, принявших участие в Общем собрании, приведен в Приложении № 4 к настоящему Протоколу, являющемся его неотъемлемой частью.

Дата, место и время подведения итогов очно-заочного голосования: подсчет голосов осуществлялся в 18 ч. 00 мин. «25» января 2018 года по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.23, пом. 11.

Общая площадь помещений Многоквартирного дома без учета лоджий, балконов, веранд составляет: 32 677,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений в Многоквартирном доме составляет 31 470,80 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений (не относящихся к общему имуществу собственников) в Многоквартирном доме составляет 1 206,20 кв.м.

Общее количество голосов всех собственников помещений в Многоквартирном доме принимается за величину 100 %.

Общее количество голосов собственников помещений в Многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании составляет 59,12 % (в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в Многоквартирном доме, общая площадь которых составляет: 19318,64 кв.м.).

Количество решений собственников помещений в Многоквартирном доме, признанных недействительными: 3 шт.

Сведения о лицах, принявших участие в Общем собрании, указаны в Приложении № 4 к настоящему Протоколу.

Кворум имеется, Общее собрание правомочно.

II. ПОВЕСТКА ДНЯ. РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

Повестка дня Общего собрания:

1. *Избрание Председателя Общего собрания.*
2. *Избрание Секретаря Общего собрания.*
3. *Избрание членов счетной комиссии Общего собрания.*
4. *Установление количества членов Совета Многоквартирного дома.*
5. *Избрание членов Совета Многоквартирного дома.*
6. *Избрание Председателя Совета Многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома.*
7. *Выбор способа управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14: управление управляющей организацией.*
8. *Выбор ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001)*

- в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14.
9. Утверждение условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 с ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к настоящему сообщению.
10. Об оставлении закрытыми люков мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем поручить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения об открытии люков мусоропроводов, организовать вывоз твердых коммунальных отходов контейнерами, установленными на специальной площадке возле Многоквартирного дома.
11. Об определении порядка внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, коммунальные и прочие услуги: путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) на основании платежных документов, предоставляемых управляющей организацией, без участия ГБУ МФЦ города Москвы.
12. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта: прекращение формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.
13. Об утверждении ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом г. Москвы (решение по данному вопросу принимается только в случае принятия Общим собранием решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).
14. Об определении владельца специального счета: ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) (решение по данному вопросу принимается только в случае принятия Общим собранием решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).
15. Об определении в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (Уставный капитал более 20 млн. руб.; кор.счет АО «Россельхозбанк» №30101810200000000111 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525111, ИНН/КПП 7725114488/997950001, ОКОНХ 96120, ОКПО 52750822, ОКАТО 45286590000; ОГРН: 1027700342890; местонахождение Банка: Гагаринский переулок, дом 3, Москва, Российская Федерация, 119034) (решение по данному вопросу принимается только в случае принятия Общим собранием решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).
16. О наделении ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) полномочиями на открытие специального счета на капитальный ремонт, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств капитального ремонта (решение по данному вопросу принимается только в случае принятия Общим собранием решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).
17. Об определении источника финансирования расходов на открытие и обслуживание специального счета на капитальный ремонт: указанные расходы финансируются за счет средств собственников помещений, фактически понесенные владельцем специального счета расходы распределяются между собственниками помещений пропорционально доле в праве собственности на общее имущество, выставляются собственникам помещений в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг (решение по данному вопросу принимается только в случае принятия Общим собранием решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете).
18. Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.
19. Об утверждении способа уведомления собственников о проведении общих собраний: путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первого этажа в каждом подъезде Многоквартирного дома и путем отправления электронного письма на электронную почту собственников помещений в Многоквартирном доме.
20. Об определении в качестве места хранения протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания собственников помещений в

Многоквартирном доме – у Председателя Совета Многоквартирного дома, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Председателя Совета Многоквартирного дома, второй у ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1».

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание Председателя Общего собрания.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили избрать председателем Общего собрания Вахляева Евгения Сергеевича, являющегося собственником квартиры № 283 в Многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Общего собрания: Вахляева Евгения Сергеевича, являющегося собственником квартиры № 283 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
48,96	0,82	9,34

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №1 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Избрать председателем Общего собрания: Вахляева Евгения Сергеевича, являющегося собственником квартиры № 283 в Многоквартирном доме.

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание Секретаря Общего собрания.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили избрать секретарем Общего собрания: Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136 в Многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать секретарем Общего собрания: Колесникову Александру Олеговну, являющуюся собственником квартиры № 136 в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
50,16	0,07	8,89

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №2 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Избрать секретарем Общего собрания: Колесникову Александру Олеговну, являющуюся собственником квартиры № 136 в Многоквартирном доме.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание членов счетной комиссии Общего собрания.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили избрать членами счетной комиссии:

Соколову Жанну Валерьевна (собственника квартиры кв.175),
Дюжеву Надежду Борисовну (собственника квартиры кв. 149),
Мащенко Алену Сергеевну (собственника квартиры кв. 452),
Кимерене Анну Альбертовну (собственника квартиры кв.521),
Колоскову Полину Михайловну (собственника квартиры кв. 189),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника квартиры кв. 283),
Колесникову Александру Олеговну (собственника квартиры кв. 136).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами счетной комиссии:

Соколову Жанну Валерьевна (собственника квартиры кв.175),
Дюжеву Надежду Борисовну (собственника квартиры кв. 149),
Мащенко Алену Сергеевну (собственника квартиры кв. 452),

Кимерене Анну Альбертовну (собственника квартиры кв.521),
Колоскову Полину Михайловну (собственника квартиры кв. 189),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника квартиры кв. 283),
Колесникову Александру Олеговну (собственника квартиры кв. 136).

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
48,74	0,53	9,85

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №3 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Избрать членами счетной комиссии:

Соколову Жанну Валерьевна (собственника квартиры кв.175),
Дюжеву Надежду Борисовну (собственника квартиры кв. 149),
Машенко Алену Сергеевну (собственника квартиры кв. 452),
Кимерене Анну Альбертовну (собственника квартиры кв.521),
Колоскову Полину Михайловну (собственника квартиры кв. 189),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника квартиры кв. 283),
Колесникову Александру Олеговну (собственника квартиры кв. 136).

4. По четвертому вопросу повестки дня: Установление количества членов Совета Многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 13 (тринадцать) человек.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 13 (тринадцать) человек.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
51,84	1,84	5,44

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №4 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Установить количество членов Совета Многоквартирного дома: 13 (тринадцать) человек.

5. По пятому вопросу повестки дня: Избрание членов Совета Многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Бирюка Александра Константиновича (собственника кв.№ 13 в Многоквартирном доме),
Сергеева Алексея Юрьевича (собственника кв.№ 36 в Многоквартирном доме),
Стаценко Елену Ивановну (собственника кв.№ 71 в Многоквартирном доме),
Колесникову Александру Олеговну (собственника кв.№ 136 в Многоквартирном доме),
Колоскову Полину Михайловну (собственника кв.№ 189 в Многоквартирном доме),
Городинскую Василину Александровну (собственника кв.№ 273 в Многоквартирном доме),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв.№ 283 в Многоквартирном доме),
Яковлева Льва Николаевича (собственника кв.№ 335 в Многоквартирном доме),
Иванова Виктора Михайловича (собственника кв.№ 383 в Многоквартирном доме),
Паничкину Оксану Анатольевну (собственника кв.№ 395 в Многоквартирном доме),
Иванохину Наталью Владимировну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме),
Рудова Евгения Михайловича (собственника кв.№ 457 в Многоквартирном доме),

Чернявскую Ангелину Владимировну (собственника кв.№ 473 в Многоквартирном доме).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Бирюка Александра Константиновича (собственника кв.№ 13 в Многоквартирном доме),
Сергеева Алексея Юрьевича (собственника кв.№ 36 в Многоквартирном доме),
Стаценко Елену Ивановну (собственника кв.№ 71 в Многоквартирном доме),
Колесникову Александру Олеговну (собственника кв.№ 136 в Многоквартирном доме),
Колоскову Полину Михайловну (собственника кв.№ 189 в Многоквартирном доме),
Городинскую Василину Александровну (собственника кв.№ 273 в Многоквартирном доме),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв.№ 283 в Многоквартирном доме),
Яковлева Льва Николаевича (собственника кв.№ 335 в Многоквартирном доме),
Иванова Виктора Михайловича (собственника кв.№ 383 в Многоквартирном доме),
Паничкину Оксану Анатольевну (собственника кв.№ 395 в Многоквартирном доме),
Иванохину Наталью Владимировну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме),
Рудова Евгения Михайловича (собственника кв.№ 457 в Многоквартирном доме),
Чернявскую Ангелину Владимировну (собственника кв.№ 473 в Многоквартирном доме).

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
51,41	1,53	6,18

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №5 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Избрать членами Совета Многоквартирного дома:

Бирюка Александра Константиновича (собственника кв.№ 13 в Многоквартирном доме),
Сергеева Алексея Юрьевича (собственника кв.№ 36 в Многоквартирном доме),
Стаценко Елену Ивановну (собственника кв.№ 71 в Многоквартирном доме),
Колесникову Александру Олеговну (собственника кв.№ 136 в Многоквартирном доме),
Колоскову Полину Михайловну (собственника кв.№ 189 в Многоквартирном доме),
Городинскую Василину Александровну (собственника кв.№ 273 в Многоквартирном доме),
Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв.№ 283 в Многоквартирном доме),
Яковлева Льва Николаевича (собственника кв.№ 335 в Многоквартирном доме),
Иванова Виктора Михайловича (собственника кв.№ 383 в Многоквартирном доме),
Паничкину Оксану Анатольевну (собственника кв.№ 395 в Многоквартирном доме),
Иванохину Наталью Владимировну (собственника кв.№ 435 в Многоквартирном доме),
Рудова Евгения Михайловича (собственника кв.№ 457 в Многоквартирном доме),
Чернявскую Ангелину Владимировну (собственника кв.№ 473 в Многоквартирном доме).

6.По шестому вопросу повестки дня: Избрание Председателя Совета Многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили избрать председателем Совета Многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома: Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв. № 283 в Многоквартирном доме).

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем Совета Многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома: Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв. № 283 в Многоквартирном доме).

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
49,40	3,75	5,97

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №6 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Избрать председателем Совета Многоквартирного дома из числа членов Совета Многоквартирного дома: Вахляева Евгения Сергеевича (собственника кв. № 283 в Многоквартирном доме).

7. По седьмому вопросу повестки дня: Выбор способа управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14: управление управляющей организацией.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14: управление управляющей организацией.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14: управление управляющей организацией.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
55,92	2,22	0,98

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 7 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14: управление управляющей организацией.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Выбор ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили выбрать ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
52,12	5,50	1,50

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 8 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Выбрать ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в качестве организации, управляющей Многоквартирным домом по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14.

9. По девятому вопросу повестки дня: Утверждение условий договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 с ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего общего собрания.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 с ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 с ООО «Управляющая компания

Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
43,86	11,09	4,17

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 9 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Утвердить условия договора управления Многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 с ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) в редакции, предусмотренной в Приложении № 1 к сообщению о проведении настоящего Общего собрания.

10. По десятому вопросу повестки дня: Об оставлении закрытыми люков мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем поручить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения об открытии люков мусоропроводов, организовать вывоз твердых коммунальных отходов контейнерами, установленными на специальной площадке возле Многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем поручить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения об открытии люков мусоропроводов, организовать вывоз твердых коммунальных отходов контейнерами, установленными на специальной площадке возле Многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем поручить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения об открытии люков мусоропроводов, организовать вывоз твердых коммунальных отходов контейнерами, установленными на специальной площадке возле Многоквартирного дома.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
47,83	8,90	2,39

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в Общем собрании.

Решение по вопросу №10 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Оставить закрытыми люки мусоропроводов в Многоквартирном доме, в связи с чем поручить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» не выполнять работы и услуги в целях надлежащего содержания мусоропроводов до принятия общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме решения об открытии люков мусоропроводов, организовать вывоз твердых коммунальных отходов контейнерами, установленными на специальной площадке возле Многоквартирного дома.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Об определении порядка внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, коммунальные и прочие услуги: путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) на основании платежных документов, предоставляемых управляющей организацией, без участия ГБУ МФЦ города Москвы.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили определить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, коммунальные и прочие услуги: путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) на основании платежных документов, предоставляемых управляющей организацией, без участия ГБУ МФЦ города Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, коммунальные и прочие услуги: путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) на основании платежных документов, предоставляемых управляющей организацией, без участия ГБУ МФЦ города Москвы.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
41,02	13,08	5,02

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу №11 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Определить порядок внесения платы за содержание жилого/нежилого помещения, коммунальные и прочие услуги: путем перечисления денежных средств на расчетный счет управляющей организации ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) на основании платежных документов, предоставляемых управляющей организацией, без участия ГБУ МФЦ города Москвы.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта: прекращение формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формирование фонда капитального ремонта на специальном счете.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили изменить способ формирования фонда капитального ремонта: прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.

ПРЕДЛОЖЕНО: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта: прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
52,41	4,79	1,92

Количество голосов «За» составляет более пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно ч.1, ст. 46 ЖК РФ решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством не менее пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу № 12 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Изменить способ формирования фонда капитального ремонта: прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении ежемесячного взноса на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом г. Москвы.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом г. Москвы.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом г. Москвы.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
54,32	1,87	2,93

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 13 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Утвердить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного нормативным правовым актом г. Москвы.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: Об определении владельца специального счета: ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001).

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили определить владельцем специального счета: ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить владельцем специального счета: ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001).

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
46,28	8,08	4,76

Количество голосов «За» составляет менее пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно ч.1, ст. 46 ЖК РФ решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством не менее пятидесяти процентов голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу № 14 повестки дня не принято.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Об определении в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (Уставный капитал более 20 млн. руб.; кор.счет АО «Россельхозбанк» №3010181020000000111 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525111, ИНН/КПП 7725114488/997950001, ОКОНХ 96120, ОКПО 52750822, ОКАТО 45286590000; ОГРН: 1027700342890; местонахождение Банка: Гагаринский переулок, дом 3, Москва, Российская Федерация, 119034).

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили определить в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (Уставный капитал более 20 млн. руб.; кор.счет АО «Россельхозбанк» №3010181020000000111 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525111, ИНН/КПП 7725114488/997950001, ОКОНХ 96120, ОКПО 52750822, ОКАТО 45286590000; ОГРН: 1027700342890; местонахождение Банка: Гагаринский переулок, дом 3, Москва, Российская Федерация, 119034).

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (Уставный капитал более 20 млн. руб.; кор.счет АО «Россельхозбанк» №3010181020000000111 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525111, ИНН/КПП 7725114488/997950001, ОКОНХ 96120, ОКПО 52750822, ОКАТО 45286590000; ОГРН:

1027700342890; местонахождение Банка: Гагаринский переулок, дом 3, Москва, Российская Федерация, 119034).

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
47,01	6,34	5,77

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 15 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Определить в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» (Уставный капитал более 20 млн. руб.; кор.счет АО «Россельхозбанк» №3010181020000000111 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525111, ИНН/КПП 7725114488/997950001, ОКОНХ 96120, ОКПО 52750822, ОКАТО 45286590000; ОГРН: 1027700342890; местонахождение Банка: Гагаринский переулок, дом 3, Москва, Российская Федерация, 119034).

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: О наделении ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) полномочиями на открытие специального счета на капитальный ремонт, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств капитального ремонта.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили наделить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) полномочиями на открытие специального счета на капитальный ремонт, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств капитального ремонта.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) полномочиями на открытие специального счета на капитальный ремонт, заключение договора банковского вклада (депозита) в целях размещения временно свободных средств капитального ремонта.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
46,32	7,74	5,06

Количество голосов «За» составляет менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно ч.1, ст. 46 ЖК РФ решение по данному вопросу повестки дня принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Решение по вопросу № 16 повестки дня не принято.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня: Об определении источника финансирования расходов на открытие и обслуживание специального счета на капитальный ремонт: указанные расходы финансируются за счет средств собственников помещений, фактически понесенные владельцем специального счета расходы распределяются между собственниками помещений пропорционально доле в праве собственности на общее имущество, выставляются собственникам помещений в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили определить источник финансирования расходов на открытие и обслуживание специального счета на капитальный ремонт: указанные расходы финансируются за счет средств собственников помещений, фактически понесенные владельцем специального счета расходы распределяются между собственниками помещений пропорционально доле в праве собственности на общее имущество, выставляются собственникам помещений в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источник финансирования расходов на открытие и обслуживание специального счета на капитальный ремонт: указанные расходы финансируются за счет средств

собственников помещений, фактически понесенные владельцем специального счета расходы распределяются между собственниками помещений пропорционально доле в праве собственности на общее имущество, выставляются собственникам помещений в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
49,74	4,88	4,50

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 17 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Определить источник финансирования расходов на открытие и обслуживание специального счета на капитальный ремонт: указанные расходы финансируются за счет средств собственников помещений, фактически понесенные владельцем специального счета расходы распределяются между собственниками помещений пропорционально доле в праве собственности на общее имущество, выставляются собственникам помещений в едином платежном документе на оплату жилищно-коммунальных услуг.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня: Об определении холла первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
55,06	1,24	2,82

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 18 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Определить холл первого этажа каждого подъезда в Многоквартирном доме в качестве помещения в Многоквартирном доме, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в Многоквартирном доме.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня: Об утверждении способа уведомления собственников о проведении общих собраний: путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первого этажа в каждом подъезде Многоквартирного дома и путем отправления электронного письма на электронную почту собственников помещений в Многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний: путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первого этажа в каждом подъезде Многоквартирного дома и путем отправления электронного письма на электронную почту собственников помещений в Многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний: путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первого этажа в каждом подъезде

Многоквартирного дома и путем отправления электронного письма на электронную почту собственников помещений в Многоквартирном доме.

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
55,03	1,84	2,25

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 19 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Утвердить способ уведомления собственников о проведении общих собраний: путем размещения сообщений на информационных стендах в холлах первого этажа в каждом подъезде Многоквартирного дома и путем отправления электронного письма на электронную почту собственников помещений в Многоквартирном доме.

20. По двадцатому вопросу повестки дня: Об определении в качестве места хранения протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме – у Председателя Совета Многоквартирного дома, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Председателя Совета Многоквартирного дома, второй у ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1».

СЛУШАЛИ: инициаторов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Вахляева Евгения Сергеевича собственника квартиры № 283 и Колесникову Александру Олеговну собственника квартиры № 136, которые предложили определить в качестве места хранения протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме – у Председателя Совета Многоквартирного дома, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Председателя Совета Многоквартирного дома, второй у ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1».

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места хранения протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме – у Председателя Совета Многоквартирного дома, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Председателя Совета Многоквартирного дома, второй у ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1».

Голосовали:

«ЗА» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ПРОТИВ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» (% голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме)
51,89	2,01	5,22

Количество голосов «За» составляет большинство от числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Решение по вопросу № 20 повестки дня принято.

РЕШИЛИ: Определить в качестве места хранения протокола и иных документов, связанных с созывом и проведением настоящего Общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме – у Председателя Совета Многоквартирного дома, при этом, протокол Общего собрания составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Председателя Совета Многоквартирного дома, второй у ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1».

Повестка дня исчерпана, Общее собрание окончено.

По всем вопросам повестки дня подсчет голосов производился счетной комиссией в составе:

Соколовой Жанны Валерьевны (собственника квартиры кв.175), Дюжевой Надежды Борисовны (собственника квартиры кв. 149), Машенко Алены Сергеевны (собственника квартиры кв. 452), Кимерене Анны Альбертовны (собственника квартиры кв.521), Колосковой Полины Михайловны (собственника квартиры кв. 189), Вахляева Евгения Сергеевича (собственника квартиры кв. 283), Колесниковой Александры Олеговны (собственника квартиры кв. 136).

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в Многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: квартира № 283 в

Многоквартирном доме по адресу г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, ул. Лазурная, дом 14 (Председатель Совета Многоквартирного дом Вахляев Евгений Сергеевич).

Второй экземпляр протокола Общего собрания (без приложений) хранится в офисе ООО «Управляющая компания Термоинжсервис 1» (ИНН 7726746592, КПП 775101001) по адресу его места нахождения: г. Москва, поселение Сосенское, поселок Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.23, пом. 11.

Приложения к настоящему Протоколу:

1. Реестр собственников помещений в Многоквартирном доме (Приложение № 1).
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение № 2).
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (Приложение № 3).
4. Список собственников принявших участие в общем собрании (Приложение № 4).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме (Приложения №5.1. – 5.344).
6. Проект Договора управления многоквартирным домом, утверждаемый на общем собрании (Приложение № 6).

ПОДПИСИ:

Председатель Общего собрания:

Вахляев Евгений Сергеевич
собственник квартиры № 283 в Многоквартирном доме

Вахляев Е.С. Е.С.

Секретарь Общего собрания

Колесникова Александра Олеговна
собственник квартиры № 136 в Многоквартирном доме

Колесникова А.О. А.О.

Члены счетной комиссии Общего собрания:

Соколова Жанна Валерьевна
собственника квартиры кв.175 в Многоквартирном доме
Дюжева Надежда Борисовна
собственника квартиры кв. 149 в Многоквартирном доме
Мащенко Алена Сергеевна
собственника квартиры кв. 452 в Многоквартирном доме
Кимерене Анна Альбертовна
собственника квартиры кв.521 в Многоквартирном доме
Колоскова Полина Михайловна
собственника квартиры кв. 189 в Многоквартирном доме
Вахляев Евгений Сергеевич
собственника квартиры кв. 283 в Многоквартирном доме
Колесникова Александра Олеговна
собственника квартиры кв. 136 в Многоквартирном доме

Соколова Ж.В. Ж.В.
Дюжева Н.Б. Н.Б.
Мащенко А.С. А.С.
Кимерене А.А. А.А.
Колоскова П.М. П.М.
Вахляев Е.С. Е.С.
Колесникова А.О. А.О.